

Ekstraordinær generalforsamling den 30. april 2008, kl. 19.00
på Langelinieskolen, Holsteinsgade 41

Til stede: 21 stemmeberettigede beboere (grundfondsbeviser)
herudover 9 fuldmagter.

Fra administrationen: Troels Behr.

Indholdsfortegnelse

1. Valg af dirigent..... 2
2. Valg af stemmeudvalg..... 2
3. Behandling af forslaget ”Forslag om ændring af fordringsreglen i vedtægterne” .. 2

1. Valg af dirigent

Ivan Munkstrup bød, som det repræsentantskabsmedlem med længst anciennitet, velkommen på repræsentantskabets vegne og foreslog Troels Behr som dirigent.

Forsamlingen tiltrådte forslaget, og Troels Behr takkede for tilliden og forklarede baggrunden for den ekstraordinære generalforsamling.

2. Valg af stemmeudvalg

Dirigenten foreslog, at man afventede situationen for at se, om det skulle blive nødvendigt med et stemmeudvalg. Det tilsluttede forsamlingen sig.

3. Behandling af forslaget "Forslag om ændring af fordringsreglen i vedtægterne"

Dirigenten og medlemmer af repræsentantskabet forklarede baggrunden for forslaget om indførelse af en karenperiode på to år i vedtægternes § 3, stk. 4.

Der var adskillige spørgsmål til forslaget, herunder om situationen, hvis en indehaver af et grundfondsbevis skulle dø inden to år efter erhvervelsen af boligen. Der henvistes til, at forslaget alene går på overdragelse i levende live.

Situationen omkring dødsfald er reguleret i vedtægternes § 3, sidste stykke (stk.5), hvoraf fremgår, at ægtefællen eller lovlige arvinger i op- og nedstigende linje er berettigede til at indtræde i afdødes lejemål. Her gælder altså ingen karenperiode.

Dirigenten stillede forslaget til afstemning, og det blev enstemmig vedtaget.

Herefter takkede dirigenten for god ro og orden og afsluttede generalforsamlingen

For repræsentantskabet

Dirigent